



Appartement
70m² 1 Chambre(s)
Luxembourg-Beggen

1 600€
Charges : 100€



DESCRIPTION DU BIEN

Appartement à la location avec jardin à visiter sans tarder !KB Group Real Estate (+352 28 99 33 33) vous propose en exclusivité à la location un bel appartement de 70m² situé rue de Beggen à Luxembourg. Situé au rez-de-chaussée d'une résidence de 3 appartements, il se compose comme suit : - Un hall d'entrée - Une cuisine aménagée et équipée- Un séjour de 15m²- Une salle à manger - Une chambre à coucher avec un petit placard- Possibilité de faire une seconde chambre à la place de la salle à manger- Une salle de bains avec un WC - Une loggia de 6m² Les + de cet appartement : Vous bénéficiez d'un garage fermé pour 1 voiture, une cave, ainsi qu'un magnifique jardin de +/- 260m². L'appartement est situé proche de toutes commodités, des transports en commun, des commerces et à seulement quelques minutes de Luxembourg ville. Loyer + charges : 1600€ + 100 € de charges par mois Honoraires agence : 1 mois de loyer + TVA Caution : 2 mois de loyer Les 100 € de charges par mois comprennent :- Électrici...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 70m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ KB Group Real Estate

📍 5 rue Alphonse Weicker, L-2721 Luxembourg-Kirchberg
☎ +352 28 99 3333
✉ info@kbgrouplu
🌐 <https://www.kbgrouplu/detail-5709788>